

Số: 4255.../TB-THADS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 12 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 672/2023/HSPT ngày 15 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh; Bản án số 116/2023/HSST ngày 30 tháng 3 năm 2023 và Thông báo sửa chữa, bổ sung bản án số 476/2023/TB-TA ngày 12 tháng 7 năm 2023 cùng của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 527/QĐ-CTHADS, số 528/QĐ-CTHADS, số 529/QĐ-CTHADS và số 530/QĐ-CTHADS cùng ngày 01 tháng 11 năm 2023 cùng của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh; Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 922/QĐ-CTHADS ngày 28/11/2023, số 1018/QĐ-CTHADS ngày 07/12/2023 và số 2031/QĐ-CTHADS ngày 18/3/2024 cùng của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Lệnh kê biên tài sản số 02/C01-P5 ngày 24/01/2019 và Biên bản kê biên tài sản ngày 27 tháng 01 năm 2019 của Cơ quan Cảnh sát điều tra Bộ Công an.

Do đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: Số 372A đường Nguyễn Văn Lượng, Phường 16, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản thi hành án, như sau:

1. Tài sản thẩm định giá: 01 xe ô tô nhãn hiệu Mazda 3 màu vàng, đã qua sử dụng, biển số 51F-634.69, số khung RN2BM4AA6GC029028, số máy: P520343042, mang tên: Công ty cổ phần đầu tư Thiên Rồng Việt.

2. Các yêu cầu đối với các tổ chức thẩm định giá (khi nộp hồ sơ đăng ký cung cấp dịch vụ thẩm định giá):

2.1. Là tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá (kèm theo Thông báo danh sách doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, thẩm định viên về giá mới nhất của Bộ Tài chính đối với Công ty).

2.2. Cung cấp danh sách hợp đồng thẩm định giá đã thực hiện đối với tài sản cùng loại trong năm trước liền kề (gồm các thông tin: tên loại tài sản; tên cơ quan

THA/CHV; Số - ngày tháng năm của Hợp đồng; Số - ngày tháng năm của chứng thư; thời gian từ ngày 01/01 đến ngày 31/12).

2.3. Phí dịch vụ thẩm định giá trọn gói (kèm theo thông tin công khai biểu phí dịch vụ của đơn vị).

2.4. Thời gian thực hiện, ban hành Chứng thư thẩm định giá (là khoảng thời gian từ khi ký Hợp đồng dịch vụ đến khi ban hành Chứng thư).

3. Thời hạn nộp hồ sơ: **02** ngày làm việc (kể từ ngày đăng thông tin trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá).

4. Thành phần hồ sơ: Văn bản đề nghị cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá; danh sách tài sản cùng loại với tài sản kê biên, biểu phí thẩm định kèm theo danh mục tài liệu được đánh số thứ tự từ 01 đến hết, biên nhận hồ sơ (2 liên).

5. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ (Văn thư) của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

Lưu ý: Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo để các Tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS TP HCM (đăng tải);
- Cổng TTĐT của Tổng cục THADS (đăng tải);
- Đường sự;
- VKSND TPHCM;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Hồng Hạnh